

DOCUMENTOS PARA LAVRAR ESCRITURAS TELEFONE (38)3239-1536

1ª Guia de Informação de **ITBI** (Compra e Venda-Prefeitura) **OU** Guia de **ITCD** e **D** (Doação ou Herança-Secretaria de Estado da Fazenda). ()

2ª Guia de Quitação **ITBI-ITCD** ()

3ª Certidão Negativa de Débitos Municipais ou Estaduais em **02 vias** ()

4ª Boletim de Cadastro Imobiliário em **02 vias** ()

CARTÓRIO REGISTRO DE IMÓVEIS

5ª Certidão Negativa de Ônus ()

6ª Certidão de Inteiro Teor da Matrícula Atualizada ()

7ª Certidões de Ações Reais, Pessoais e Reipersecutórias do Imóvel

8ª CCIR dos últimos 5 anos (**para imóveis rurais**) ()

9ª Certidão de ITR (**para imóveis rurais**) ()

10ª Cópia de Certidão de Casamento com até 90 dias de expedição (**para imóveis rurais e urbanos**) ()

11ª Cópia dos documentos pessoais do comprador(es) e vendedor(es)-**Identidade e CPF** ()

12ª* Registro do CAR (Cadastro Ambiental Rural) ()

DOCUMENTOS PARA LAVRAR ESCRITURAS TELEFONE (38)3239-1536

1ª Guia de Informação de **ITBI** (Compra e Venda-Prefeitura) **OU** Guia de **ITCD** e **D** (Doação ou Herança-Secretaria de Estado da Fazenda). ()

2ª Guia de Quitação **ITBI-ITCD** ()

3ª Certidão Negativa de Débitos Municipais ou Estaduais em **02 vias** ()

4ª Boletim de Cadastro Imobiliário em **02 vias** ()

CARTÓRIO REGISTRO DE IMÓVEIS

5ª Certidão Negativa de Ônus ()

6ª Certidão de Inteiro Teor da Matrícula Atualizada ()

7ª Certidões de Ações Reais, Pessoais e Reipersecutórias do Imóvel ()

8ª CCIR dos últimos 5 anos (**para imóveis rurais**) ()

9ª Certidão de ITR (**para imóveis rurais**) ()

10ª Cópia de Certidão de Casamento com até 90 dias de expedição (**para imóveis rurais e urbanos**) ()

11ª Cópia dos documentos pessoais do comprador(es) e vendedor(es)-**Identidade e CPF** ()

12ª* Registro do CAR (Cadastro Ambiental Rural) ()

DOCUMENTOS PARA LAVRAR ESCRITURAS TELEFONE (38)3239-1536

1ª Guia de Informação de **ITBI** (Compra e Venda-Prefeitura) **OU** Guia de **ITCD** e **D** (Doação ou Herança-Secretaria de Estado da Fazenda). ()

2ª Guia de Quitação **ITBI-ITCD** ()1

3ª Certidão Negativa de Débitos Municipais ou Estaduais em **02 vias** ()

4ª Boletim de Cadastro Imobiliário em **02 vias** ()

CARTÓRIO REGISTRO DE IMÓVEIS

5ª Certidão Negativa de Ônus ()

6ª Certidão de Inteiro Teor da Matrícula Atualizada ()

7ª Certidões de Ações Reais, Pessoais e Reipersecutórias do Imóvel ()

8ª CCIR dos últimos 5 anos (**para imóveis rurais**) ()

9ª Certidão de ITR (**para imóveis rurais**) ()

10ª Cópia de Certidão de Casamento com até 90 dias de expedição (**para imóveis rurais e urbanos**) ()

11ª Cópia dos documentos pessoais do comprador(es) e vendedor(es)-**Identidade e CPF** ()

12ª* Registro do CAR (Cadastro Ambiental Rural) ()